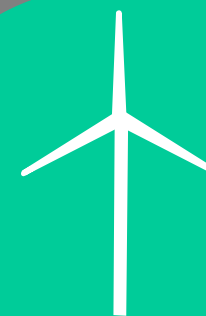


Aktuelles zu Betriebsführungsverträgen



ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

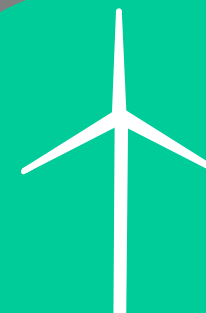


Quelle 8.2 Consulting AG



24. Windenergietage in Linstow

MARTINA BEESE
Rechtsanwältin

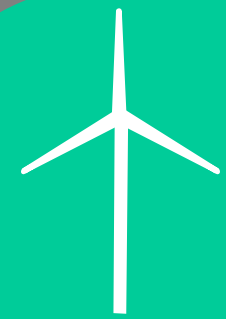


ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB und Notare

MARTINA BEESE
Rechtsanwältin

Kastanienweg 9 – 59555 Lippstadt
Telefon 02941/ 9700-33 Telefax 02941/9700-50
e-mail: m.beese@engemann-und-partner.de
www.engemann-und-partner.de

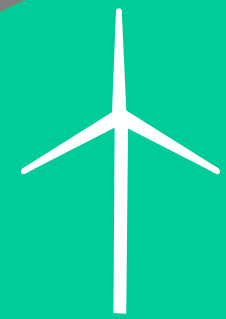


Mit derzeit insgesamt 13 Rechtsanwälten, davon 5 Anwaltsnotare, beraten und vertreten wir deutschlandweit vornehmlich Betreiber Und Planer umfassend in den Bereichen ...

- ✓ Gewährleistungsrecht
- ✓ Nutzungsverträge
- ✓ Genehmigungsverfahren
- ✓ Versicherungsrecht
- ✓ Projektprüfung (due Diligence)
- ✓ Energiewirtschaftsrecht
- ✓ EEG (Vergütung, Netzanschlussfragen)
- ✓ Immissionsschutzrecht
- ✓ Amtshaftung



Aufgabenfeld Betriebsführung

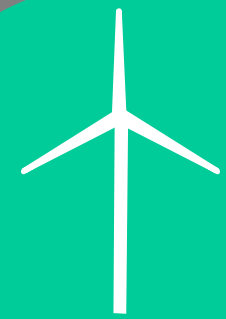


ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

Komplexe Schnittstelle vielfältiger, rechtlicher Beziehungen und Interessen zwischen ...

- **Betriebsführer**
- **Anlagenbetreiber**
- **Hersteller**
- **Wartungsunternehmen**
- **Versicherung**
- **Behörden**
- **Netzbetreiber**
- **Nachbarn**
- ...

Leistungspflichten in der Betriebsführung



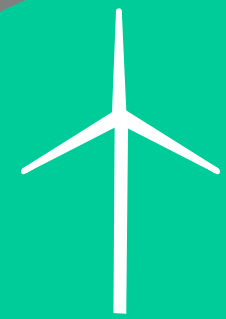
ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

Aufgabenfelder des Betriebsführers

- Was kann ...? (Machbarkeit)
- Was darf ...? (Grenze / Vollmacht)
- Was muss der Anlagenführer leisten? (Leistungsstandard)

- **Bereich 1** Erwerbsvertrag mit dem Hersteller / Verkäufer
Überwachung der Gewährleistung
- **Bereich 2** Wartungsvertrag mit dem Hersteller / externen Anbieter
Überwachung der Ausführung, Gewährleistung,
- **Bereich 3** Vergabe weiterer Aufträge / Verträge mit Dritten
Ausschreibung, Überwachung der Ausführung, Gewährleistung
- **Bereich 4** Versicherungsverträge
Abschluss, Überwachung laufender Verträge, Schadenmanagement
- **Bereich 5** Betreuung aller übrigen Verträge, Beratung, „Kindermädchen“ der Anlage

Inhalt des Betriebsführervertrages

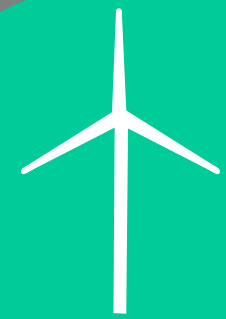


ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

- **Inhalt grundsätzlich frei verhandelbar**
- **Hauptsache: Regelung ist überhaupt vorhanden**
- **Wichtigste Vertragselemente:**
 - **Beschreibung des Vertragsgegenstandes**
 - **Leistungspflichten des Betriebsführers**
 - **Vollmacht durch den Anlagenbetreiber**
 - **Vergütung**
 - **Vertragslaufzeit / Kündigung**
 - **Haftung**
 - **Umgang mit Daten**

 - **Vertrags-Praxis zeigt erhebliche Lücken in allen benannten Bereichen**

Checkliste und Must-have



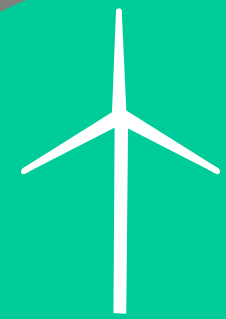
ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

Worauf ist besonderer Wert zu legen?

Schnittstellen begründen Haftung zu den Sonderthemen

- **Leistungsbeschreibung**
- **Und immer wichtiger: Was gehört nicht zur Leistung**
- **Eindeutige Vollmachtregelungen**
- **Verantwortungsabgrenzung**
- **Anpassungsmöglichkeit**
- **Vergütung berücksichtigt Haftungsübernahmen angemessen**
- **Wirksame Rechtsgestaltung von Formularverträgen**
- **Wirksame Klauseln zur Haftungsabgrenzung oder deren Haftungsausschluss**

Top 10 der oft vergessenen Regelungen



ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

- (1) Klarer Leistungskatalog ermöglicht entgeltliche Erweiterung**
- (2) Leistungsausschlüsse schützen vor Haftungsfallen**
- (3) Öffnungsklausel**
- (4) Zulässige Laufzeiten im Hinblick auf betriebliche Investitionen**
- (5) Vergütungsregelung mit Preisanpassung**

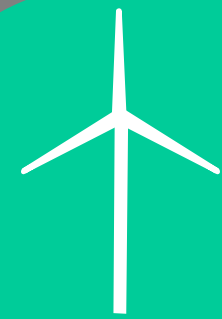
Top 10 der oft vergessenen Regelungen



ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

- (6) Klare Vollmachten im Rahmen der Vertragsvergabe**
- (7) Verantwortungsabgrenzung**
- (8) Definierte Beendigungsgründe**
- (9) Wirksame Haftungsausschlüsse und Haftungsbegrenzungen**
- (10) Vertraulichkeitsregelungen**

Aktuell: Umgang mit Sicherheitswarnungen



ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

ENERCON
PARTNER FOR THE WIND

HSE-Warnung
HSEW_BSC-2015-08


Thema

Gefährdung bei der Benutzung von Greifzug BLOCSTOP BSO Fangvorrichtungen

Betroffene Bereiche

Service / Installation: Aufstieghilfen und Arbeitsbühnen


Beschreibung

 Bei einem Anlagenbetreiber hat sich ein schwerer Unfall bei der Benutzung einer Aufstieghilfe ereignet (keine ENERCON WEA). Dabei ist die Aufstieghilfe mit zwei Mitarbeitern abgestürzt, wobei ein Mitarbeiter tödlich, der andere schwer verletzt wurde.

Die betroffene Aufstieghilfe war mit einer BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung und einem TRAK-Antrieb ausgerüstet. Aktuelle Erkenntnisse deuten auf ein mögliches Versagen der BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung hin. Weitere Erkenntnisse zur Ursache des Vorfalles liegen nicht vor.

Sofortmaßnahmen

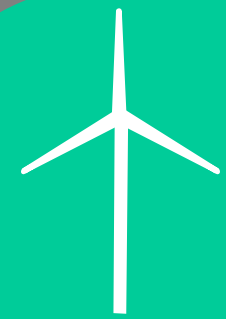
1. Die Benutzung aller Aufstieghilfen weltweit, die mit BLOCSTOP BSO Fangvorrichtungen ausgestattet sind, bleibt bis auf weiteres **verboten!**
2. Arbeitsbühnen, dürfen mit einer BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung, die **nicht älter als 6 Monate** ist, benutzt werden. Dazu **den selben Prüfaufkleber** auf neuen Fangvorrichtungen be-
achten! Bei Erreichen des Prädiktums hat ein Austausch der BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung zu erfolgen.
3. Vorrangig Aufbau-Teams müssen schnellstmöglich eine neue BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung **bestellen**. Der Austausch der BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung darf nur von Monteuren erfolgen, die eine Schulung auf die Arbeitsbühne erhalten haben.
4. Die technische Anweisung TD_esc-01-de-de-10-037 Rev003a „Prüfung der BLOCSTOP Fangvorrichtung“ hat ab sofort **keine** Gültigkeit für die oben beschriebene Nutzung. **Vor jeder Benutzung** der Arbeitsbühne ist die BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung nach dieser Anweisung zu **prüfen**.

 Abb. 1 BLOCSTOP BSO Fangvorrichtung mit Prädiktum

Bei Fragen und Problemen zu dieser HSE-Warnung ist der zuständige Technische Innendienst oder lokale HSE-Mitarbeiter zu kontaktieren. Bei Bedarf kann dieser mit der Abteilung ESC Health & Safety Kontakt aufnehmen.
Sollte eine der vorgesehenen Maßnahmen neue Erkenntnisse bringen oder ungeeignet sein und eine Änderung oder zusätzliche Maßnahmen notwendig machen, sind der zuständige Technische Innendienst oder lokale HSE-Mitarbeiter ohne unzulässige Verzögerung zu informieren.

ESC-HSE-Warnung_2015-08_BLOCSTOP-BSO_Rev001_de-de.docx 1 von 1

Sonderproblem: Arbeitssicherheit



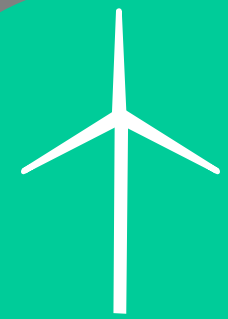
ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

Sind diese Themen nur Pflicht für den Betreiber?

Oder sind diese Themen auch Pflicht für den Betriebsführer?

- Betriebsführer ist Interessenvertreter des Betreibers
- Kontrollaufgaben
- Kindermädchen der WEA
- Eigene (vertragliche) Verantwortung
- Anlagenverantwortlicher

Sonderproblem: Verantwortung für die Betriebsführung

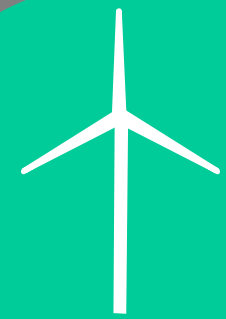


ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

Die Ausgangssituation:

- Teile der betrieblichen Verantwortung übernimmt der Betriebsführer für den Betreiber aufgrund vertraglicher Pflichten oder in seiner Eigenschaft als **Arbeitgeber**.
- Auch mit Abschluss von Service- und Wartungsverträgen als Instandhaltungsverträge bleibt die **Verantwortung für den sicheren Betrieb** beim Betreiber, Arbeitgeber und damit auch Betriebsführer.
- Ausgangsgrundlage für die Ableitung geeigneter Maßnahmen für den sicheren Betrieb von WEAs ist die **Gefährdungsbeurteilung** gemäß der ArbSchG, BetrSichV und den übrigen Regelungen.

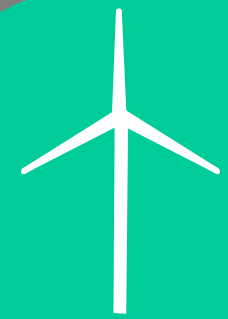
Und noch eine neue Aufgabe: Umweltinspektionen



ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

- **Maßgaben der EU-Richtlinie 2010/75/EU vom 24.11.2010, der Paragraphen 52 Abs. 1b und 52a des Bundes-Immissionsschutzgesetzes sowie des Erlasses des Ministeriums für Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz des Landes NRW vom 24.09.2012 bei Anlagen mit einem Risikopotenzial für die Umwelt**
- **Prüfung durch die Behörde vor Ort**
- **Überwachung der Einhaltung des Umweltrechts durch gewerbliche oder industrielle Anlagen**
- **Umweltinspektionen erfolgen medienübergreifend, das heißt unter Beachtung der Umweltauswirkungen auf die Umweltmedien Luft, Wasser und Boden**
- **Intervall 1 bis 3 Jahre**

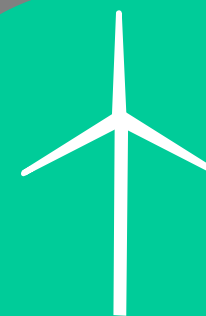
Umgang mit Umweltinspektionen



ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

- **Betriebsführer muss auf Anforderungen zur Begehung durch Personen achten**
- **Bauteilprüfungen erfordern spezifische Kenntnisse**
- **Empfehlung: Information und Haftungsfreigabe erteilen lassen**

Viel Erfolg wünscht ...



ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte mbB

ENGEMANN & PARTNER
Rechtsanwälte und Notare

Mit uns gibt's nur Erneuerbare !

Ihre Kanzlei für den gesamten Bereich der Erneuerbaren Energien